



Immobilien Sachanlagen - Bewertung Finanzvermögen

Gemeinde	Zell (LU)
Bezeichnung Objekt	Zusammenzug Liegenschaften Finanzvermögen
Parzelle-Nr.	
Fibu-Konto	1080.00 / 1084.00
Anlage-Nr.	
Rechnungsjahr	31.12.2018

Liegenschaften Finanzvermögen - Gebäude (Konto 1084.00)				
Objektart	Bewertung neu		Bewertung alt	Differenz
91 - St. Urbanstrasse 23 (Schwesternhaus)	Fr. 61'740		Fr. 175'000	Fr. -113'260
367 - Luthernstrasse 1 (alte Gemeindeverwaltung)	Fr. 575'375		Fr. 272'519	Fr. 302'856
				Fr. -
				Fr. -
				Fr. -
				Fr. -
				Fr. -
Wert Bilanzkonto 1084.00	Fr. 637'115		Fr. 447'519	Fr. 189'596

Liegenschaften Finanzvermögen - Grundstücke (Konto 1080.00)				
Objektart	Bewertung neu		Bewertung alt	Differenz
114 - Luthernstrasse 4 (Paviollon Asylbewerber)	Fr. 234'880		Fr. 600	Fr. 234'280
129 - Dorf (Bernstrasse, ehemaliges Spritzenhaus)	Fr. 642		Fr. 3'000	Fr. -2'358
383 - Oberdorf (ehemalige Landreserve Violino)	Fr. 47'616		Fr. 623'681	Fr. -576'065
496 - Berghof (Streuhofer)	Fr. 32'190		Fr. -	Fr. 32'190
503 - Briseckerfeld	Fr. 6'324		Fr. 500	Fr. 5'824
922 - Dorf (Landreserve Schulhaus)	Fr. 2'084'940		Fr. 1'969'110	Fr. 115'830
1654 - Zellerwald (Wald)	Fr. 3'849		Fr. 12'600	Fr. -8'751
1669 - Zellerwald (Wald)	Fr. 19'484		Fr. -	Fr. 19'484
				Fr. -
Wert Bilanzkonto 1080.00	Fr. 2'429'925		Fr. 2'609'491	Fr. -179'566

Liegenschaften Finanzvermögen - Gesamtübersicht				
Objektart	Bewertung neu		Bewertung alt	Differenz
Liegenschaften - Grundstücke	Fr. 2'429'925		Fr. 2'609'491	Fr. -179'566
Liegenschaften - Gebäude	Fr. 637'115		Fr. 447'519	Fr. 189'596
				Fr. -
Bewertungsdifferenz	Fr. 3'067'040		Fr. 3'057'010	Fr. 10'030